



WAVE

חוף הנורמל, חיפה

Re- Feel

להיטען בכל בוקר באנרגיות חדשות לגוף ולנפש,
לנשום את ריח הים ולהביט הכי רחוק לאופק הנחול.

Your Mind



הדמיה להחששה בכבד

ללכת... עד החוף

בזכרים הבאים ל-WAVE, מגדלי היוקרה במערב חיפה המהווים הדמנות נדירה להיות חלק מהתרחשות מרגשות בלב שכונה פורחת, הנהגית מתנופת פיתוח חסרת תקדים כחלק מחזון העיר. מרכז העניינים עובר מהכרמל לוצועת החוף.

WAVE, מגדלי היוקרה של חברת יובל אלון מגדירים מחדש סטנדרט עיצוב ואיכות מהגבוהים ביותר שיש, רמת מפרט חסר פשרות, מרפסות גדולות למוך נוף ים פתוח במרחק של כ-400 מ"ר מחוף הים ומפך חוף הכרמל, מטיילת מרהיבה הכוללת רצועת מסעדות, בתי קפה ומסלולי הליכה, ריצה ואופניים על קו המים. סטנדרט מגורי היוקרה של חברת יובל אלון, בשילוב אדריכל העל גבי שוורץ, לקחו את חווית המגורים... עד החוף. לבחירתכם דירות 3-5 חד', מיני פנטהאוזים ופנטהאוזים



REFEEL YOUR VIEW

נוף ים, רחש גלים, גוונים של שקיעה
מגדלי יוקרה מול הים. ללכת ... עד החוף



עצמו לרגע עיניים ותתחילו לדמיין את החיים החדשים שלכם ליד הים. לנשום עמוק, לפקוח עיניים לתמונה פנומית רחבה, להרגיש את החול בקצות הרגליים. תרגישו את החופש, תחיו את החלום, בכל בוקר, כל היום.



Refeel your WELLNESS

רצועת החוף של חיפה משתרעת על שטח של כ-1 ק"מ שטופי שמש ושוצפי גלים. בנקודה המרכזית שבין חוף בת גלים והחוף הדרומי, ממוקמת טיילת חוף הכרמל הנושבת לרצועת הביילוי המועדפת על החיפאים - להליכה שלווה בבוקר, לריצה עם חברים, לאימון אקטיבי במתקני הכושר הפזורים לאורך החוף, לסאפ בין הגלים. עולם חדש של אפשרויות לאורח חיים בריא, במרחק חמש דק' הליכה מהבית.



נושור, מיטביות אינסופית, אושר פנימי
טיילת מרהיבה ומפוצ נחול.
ללכת ... עד החוף





בשנים האחרונות התפתחה תרבות בילוי חדשה באזור טיילת חוף הכרמל, עם השקתן של מסעדות שף, פאבים ובתי קפה על קו המים, אשר הפכו למתחם בילוי אמרקיטי למשפחות ולבילויים הצעירים, המושך אליו מדיי סוף שבוע אלפי מבקרים, חיררים ומבקרים מחיפה ומכל האזור, הממשיכים את מגמת שינוי מפת הבילוי בחיפה שידדה בעשור האחרון מאזור מרכז הכרמל לכיוון מתחם הנמל, בת גלים וטיילת חוף הכרמל.



ReFeel

Your

Experience



טעימות, ניחוחות, השראות מסעדות שף, פאבים ובתי קפה טרנדיים.
ללכת... עד החוף



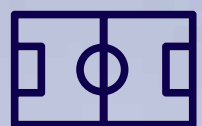
THE WAVE PROJECT





הדומיה להמחשה בלבד





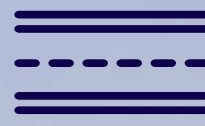
אצטדיון סמי עופר
ומרכז הקונגרסים
במרחק 5 דק'
נסיעה



מרכזית חוף
הכרמל
ותחנת הרכבת
במרחק 5 דק'
נסיעה



גישת מהירה
למנהרות
הכרמל צפון/
דרום



יציאה ישירה
לכביש החוף



קו מטרונית
במרחק
דקות הליכה



פארק הכם,
5 דק' נסיעה



מרכז הספורט,
במרחק 5 דק'
נסיעה



טיילת בת גלים
ומתחם הנמל'
במרחק 10 דק'
נסיעה



ציר פרויד ודרך
הים במרחק 5
דק' נסיעה

Re-feel your time

חיבור ישיר ומהיר לכל מקום. ללכת ... עד החוף

מיקומו הייחודי של WAVE עם הגב להר והפנים לים, לצד גובהם הרם של המגדלים, מאפשרים מבט נדיר לנוף ים מחוף אל חוף - ממפרץ עכו בצפון ועד מפרץ עתלית בדרום, תיהנו מתמונה פנורמית מרהיבה לאופק הים התיכון, מכל זווית שתבחרו. בנוסף, הודות לחיבור הישיר בין המגדלים לטיילת החוף נוצרה כאן הזדמנות יוצאת דופן לצאת להליכה קצרה ולגעת בחול.





Re-feel your

START UP



פארק מת"ם עמק הסיליקון הצפוני. ללכת...עד החוף

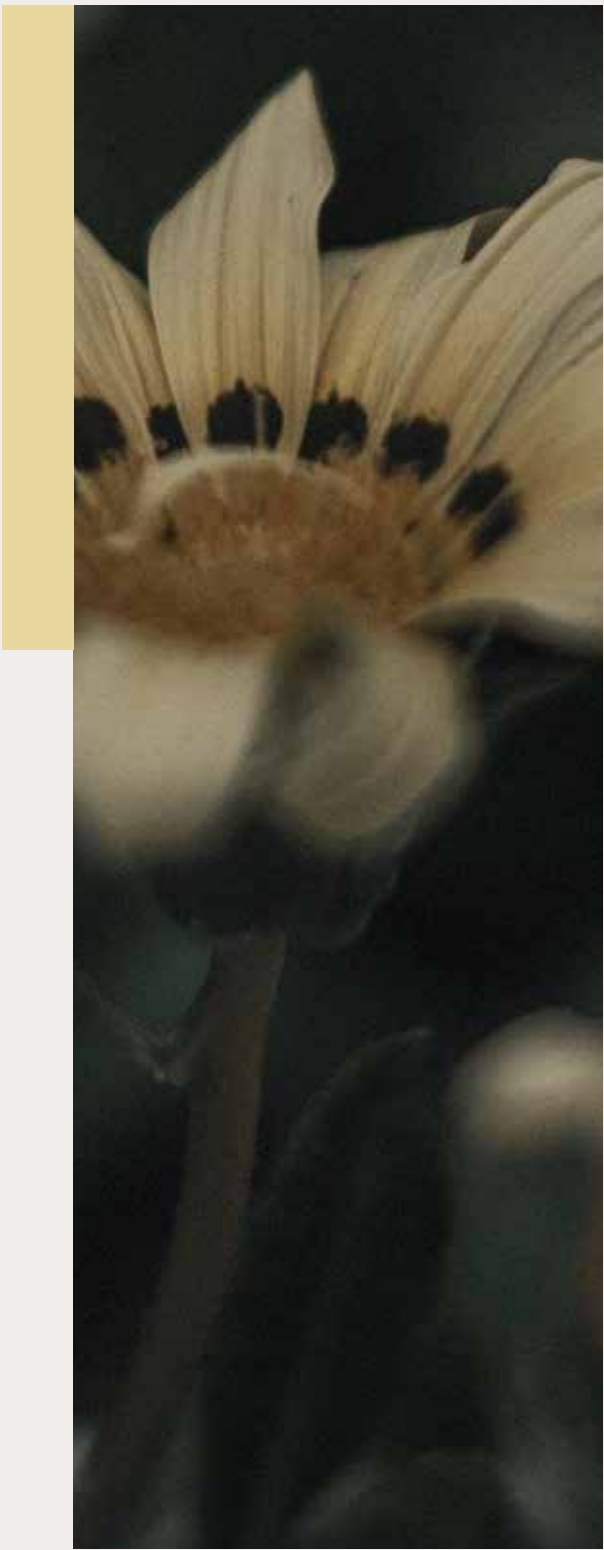
WAVE חיפה מערב ממוקם 5 דק' נסיעה בלבד מפארק מת"ם, פארק ההייטק הבינלאומי של חיפה, המאכלס זה למעלה מ-5 עשורים חברות ענק דוגמת אינטל, אפל וגוגל לצד חברות ישראליות דוגמת אלביט מערכות ועשרות רבות של סטארטאפים, חברות ביו טכנולוגיה ותקשורת. לצד פארק מת"ם פועלים בסביבת הפרויקט פארק עופר, פארק מדעי החיים ופארק אתגרים, המקרבים אתכם למגוון עצום של אפשרויות התפתחות ותעסוקה במישור האישי. חיפה מגלה את אזור הים ולא בכדי מבואותיה הדרומיים של העיר חווים הליך משמעותי של פיתוח בתחומי בילוי, פנאי ותרבות - זאפה חיפה, מרכז הקונגרסים ואצטדיון סמי עופר מהווים כיום הלב האורבני הפועם של חיפה וזו רק ההתחלה.



הדמיית צילומים בלבד

פארק אורבני על הגג, למפגשים בין שכנים וחברים.

WAVE חיפה מערב ממזקם 5 דק' נסיעה בלבד מפארק מת"ם, פארק ההיימק הבינלאומי של חיפה, המאכלס זה למעלה מ-5 עשורים חברות ענק דוגמת אינסל, אפל וגוגל לצד חברות ישראליות דוגמת אלביט מערכות ועשרות רבות של סטארטאפים, חברות ביו טכנולוגיה ותקשורת. לצד פארק מת"ם פועלים בסביבת הפרויקט פארק עופר, פארק מדעי החיים ופארק אתגרים, המקרבים אתכם למגוון עצום של אפשרויות התפתחות ותעסוקה במישור האישי. חיפה מגלה את אזור הים ולא בכדי מבואותיה הדרומיים של העיר חווים הליך משמעותי של פיתוח בתחומי בילוי, פנאי ותרבות - זאפה חיפה, מרכז הקונגרסים ואצטדיון סמי עופר מהווים כיום הלב האורבני הפועם של חיפה וזו רק ההתחלה.



Re-Feel Your Design.



עיצוב מוקפד, תכנון אייקוני,
יוקרה גבוהה. ללכת...עד החוף

תכנונו המוקפד של wave תחת שרביטו של האדריכל פרופסור גבי שוורץ, בשילוב מעצבי פנים מובילים, יידיה לפרטים והשקעה רבה במרחבים המשותפים והפריטיים ייצרו עבורכם את סביבת המגורים המפנקת והיוקרתית שתמיד חלמתם עליה.



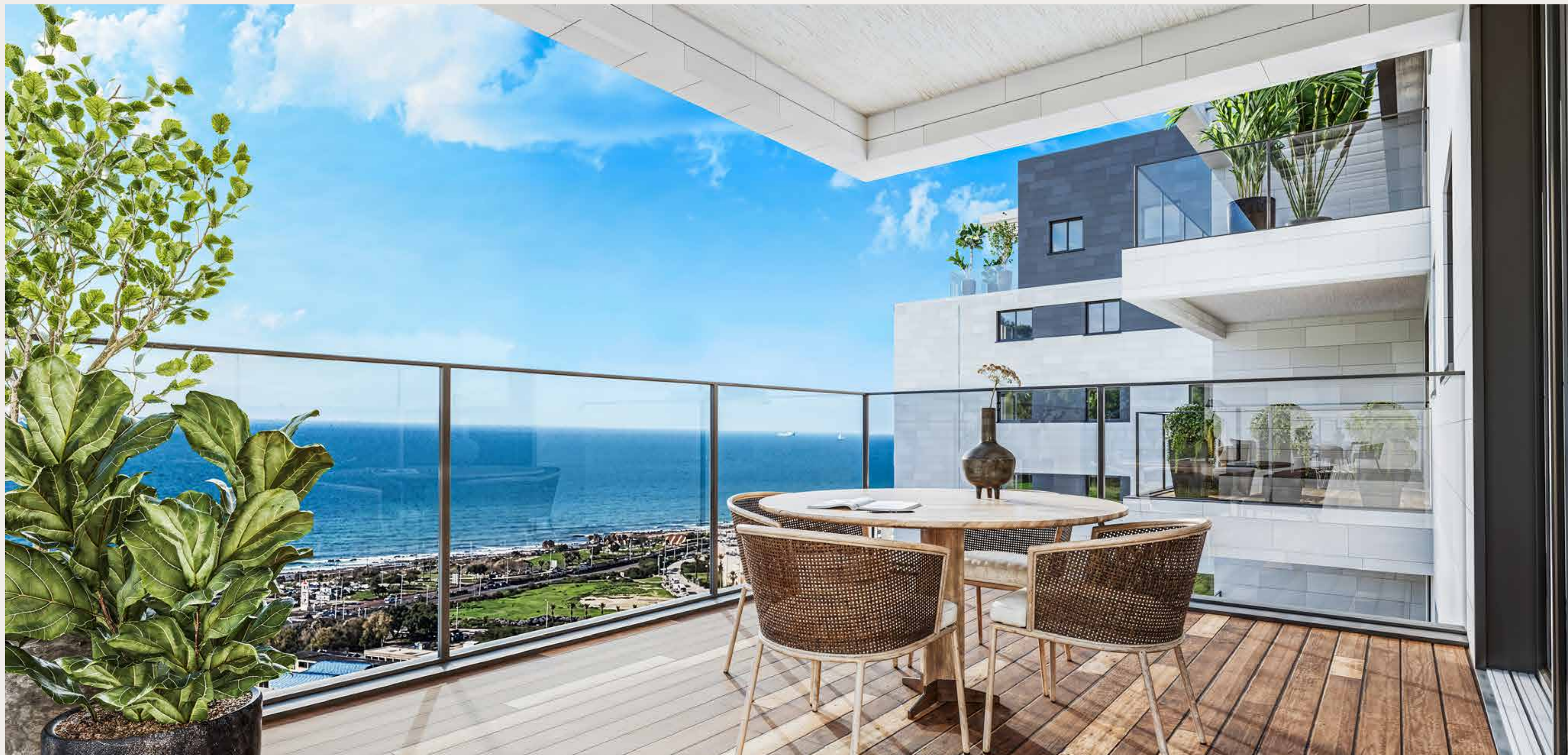




חדר שינה פנמהאוז

הדפוס והדפוס והדפוס







- מטבח:**
- ארונות מטבח מפוארים
 - משטח עבודה אבן קיסר או ש"ע
 - חיפוי קרמיקה/ גרניט פורצלן במבחר גוונים ודגמים
 - כיור בהתקנה שטוחה מחומר אקרילי /נירוסטה לבחירה
 - ברז פרח נשלף
 - הכנה למדיח כלים
 - נקודת חשמל תלת פאזי לאינדוקציה במטבח

- אמבטיה כללית:**
- חיפוי מקלחת רצפה-תקרה במבחר גוונים ודגמים
 - אמבטיה אקרילית איכותית
 - אסלה תלויה ומיכל הדחה סמוי
 - ריצוף נגד החלקה במבחר גוונים ודגמים
 - ארונות אמבטיה אינטגרליים הכוללים מראה וכיור
 - ברזי כרום ניקל איכותיים

- מקלחת הורים:**
- חיפוי רצפה-תקרה במבחר גוונים ודגמים
 - מקלחון זכוכית
 - אסלה תלויה ומיכל הדחה סמוי
 - ריצוף נגד החלקה במבחר גוונים ודגמים
 - ארונות אמבטיה אינטגרליים הכוללים מראה וכיור
 - ברזי כרום ניקל איכותיים

- הבניין:**
- בניין מחופה אבן
 - לובי כניסה מפואר
 - פיתוח סביבתי ייחודי וגינון מושלם
 - מעליות מפוארות ישירות לחניון
 - אינטרקום טלוויזיה
 - חניון תת קרקעי פרטי
 - שער חשמלי לחניון
 - מחסנים
 - מרחבים משותפים לרווחת הדיירים

- דירה:**
- דלת ביטחון איכותית בכניסה לדירה
 - דלתות פנים מובחרות במבחר גוונים
 - ריצוף גרניט פורצלן 80/80 במבחר גוונים ודגמים
 - חלונות רחבים בזיגוג כפול/ בידודית
 - תריסים חשמליים
 - רשתות בחלונות
 - דלת עץ בממ"ד
 - מערכת סינון אייר בממ"ד
 - פרקט למיניציה בחדר שינה הורים

- מרפסת:**
- מעקה זכוכית
 - ריצוף נגד החלקה במבחר גוונים ודגמים
 - נקודת מים

- חשמל:**
- אינטרקום טלוויזיה צבעוני בכניסה לבית
 - מזגן מיני מרכזי אינוונטר, כולל הנמכת תקרה
 - חשמל תלת פאזי
 - אביזרי חשמל יוקרתיים
 - הכנה למערכת קולנוע ביתית
 - נקודת טלפון וטלוויזיה בכל חדר

המידע המוצג בתוכנית זו הינו רעיוני ואינפורמטיבי בלבד. ט.ל.ח. * ההדמיות, התמונות, הריהוט, התכנית והאביזרים השונים שמוצגים בתוכנית, אינם מצג או הצעה והם אינם חלק מההתקשרות בין הצדדים. * את החברה יחייב הסכם המכר, התשריטים, המפרט ושאר הנספחים שיחתמו עם הרוכשים. * מידות הפנים המצויות בתכנית הן מידות בניה לפני טיח וחיפויים שניתנות לשינוי כמוגדר בהסכם ובמפרטי המכר שיחתמו עם הרוכשים.

עיקרי המפרט הטכני





GARDEN TOWERS נבעת הרקפות, קרית ביאליק



ש נבעת הרקפות, קרית ביאליק



העיר הלבנה, חיפה

הדמיית להמחשה בלבד



GARDENS BOUTIQUE נבעת הרקפות, קרית ביאליק



TOP ים, חיפה



TOP דניה, חיפה



TOP שאנן, חיפה



מגדלי דוד, סביוני דניה חיפה



VILLA GAN רמות יצחק



TOP רמות יצחק

יובל אלון

חברת יובל אלון הוקמה בשנת 1996 ותפסה מקום של כבוד בין החברות המובילות בישראל. במשך השנים תכננה, יזמה ובנתה החברה מגוון רחב של פרויקטים ברחבי הארץ. חברת יובל אלון רכשה לעצמה מוניטין רב והיא בעלת ידע, ניסיון ומאות אלפי מטרים רבועים של בנייה באיזורים המבוקשים ביותר בישראל. המומחיות, המקצועיות וההקשבה לכל לקוח, הפכו את חברת יובל אלון לשם נרדף לאיכות ולמצוינות.

איתנות פיננסית, סטנדרטים בינלאומיים, תכנון יוצא דופן ותודעת שירות גבוהה הם היסודות עליהם נשענת החברה. אלו מבטיחים ללקוחותיה השקעה בסוחר ושקט נפשי. חברת יובל אלון מנהלת פרויקטים ונכסים רבים בכל רחבי הארץ אך, בעיני החברה, הנכס האמיתי הוא הלקוח. לקוחות החברה מקבלים את מלוא תשומת הלב בתהליכים לפני ולאחר הקנייה. לקוחותיה המרוצים של יובל אלון הפכו אותה במרוצת השנים למותג מוביל בענף הנדל"ן ועל כן, גאותתנו.

